



Je energierekening gezond houden? Je woning duurzaam renoveren? **DE HUISDOKTER WEET RAAD!**

Dubolimburg geeft gratis advies op maat aan alle Limburgers die hun woning willen verbouwen. Deze campagne kreeg de passende naam 'de Huisdokter'.

Jonge gezinnen die een ouder huis kopen, kunnen om budgettaire redenen vaak niet alles tegelijk verbouwen. Voor hen komt advies van de Huisdokter goed van pas. Maar ook voor oudere Genkenaren die nog een tijdje in hun huis willen blijven wonen, weet de Huisdokter raad.

Yasemin Yilmaz deed ook een beroep op de Huisdokter: zij kocht in 2014 een woning uit 1967. De woning werd volledig gestript in het kader van een grondige renovatie.

"Als particulier kan je moeilijk inschatten welke werken eerst moeten gebeuren en welke adviezen betrouwbaar zijn", zegt Yasemin. "De Huisdokter geeft je heldere antwoorden op al je concrete vragen en geeft je de nodige tips."

"Ik had samen met mijn vader vooraf geïnformeerd bij verschillende handelaars, maar ik had geen idee of hun info wel betrouwbaar was. Ik had ook vragen rond materiaalgebruik en naar fasering van de werken. Voor je het weet maak je fouten die achteraf niet meer recht te zetten zijn. Objectief advies van een onafhankelijke deskundige was voor mij daarom zeer nuttig."

BEPERKT BUDGET

Een energiedeskundige van DuboLimburg maakte samen met Yasemin een rondgang door het huis. "Hij heeft mij op een heel begrijpbare manier uitgelegd welke stappen ik moest nemen in het renovatieproces. Hij legde telkens ook de reden uit waarom mijn vader en ik bepaalde stappen moesten nemen en ook hoe wij of de aannemer dat moesten doen", aldus Yasemin. "Ik heb een beperkt budget, en we kunnen onmogelijk het huis in één keer in orde brengen. Dankzij het stappenplan kunnen we nu al latere werken inschatten. Voor het plaatsen van de vloerverwarming hebben wij ondertussen de voorbereidende werken uitgevoerd, zoals het uitgraven van de vloer en het leggen van elektriciteits- en waterleidingen. Ik liet nu al elektrische leidingen voorzien op plaatsen waar pas later een stopcontact of schakelaar zal komen. Binnenkort

starten we met de vloer- en de spouwmuurisolatie. Het vervangen van bepaalde ramen en het plaatsen van een regenwaterput komen later aan bod."

AANBEVELING

"Een afspraak maken met de Huisdokter is sowieso zinvol en het is gratis" zegt Yasemin. "Je krijgt via de Huisdokter een onafhankelijk en vooral helder advies en de nodige tips. Hierdoor weet je beter welke werken nuttig en zinvol zijn. Met een stappenplan bepaal je zelf de volgorde van de werken. Via de Huisdokter krijg je ook een inschatting of je recht hebt op bepaalde premies. Voor het uitvoeren van de werken had ik gehoopt op de Duwolimlening maar hiervoor moet je echter met aannemers werken en mag je de werken niet zelf uitvoeren. Hierdoor was ik een beetje teleurgesteld maar wel financieel beter voorbereid."

